

## Bestehender Flächennutzungsplan Stand: 18.11.2010



## 9. Änderung des Flächennutzungsplans Der Flächennutzungsplan wird für den Ortsteil Buch wie folgt geändert



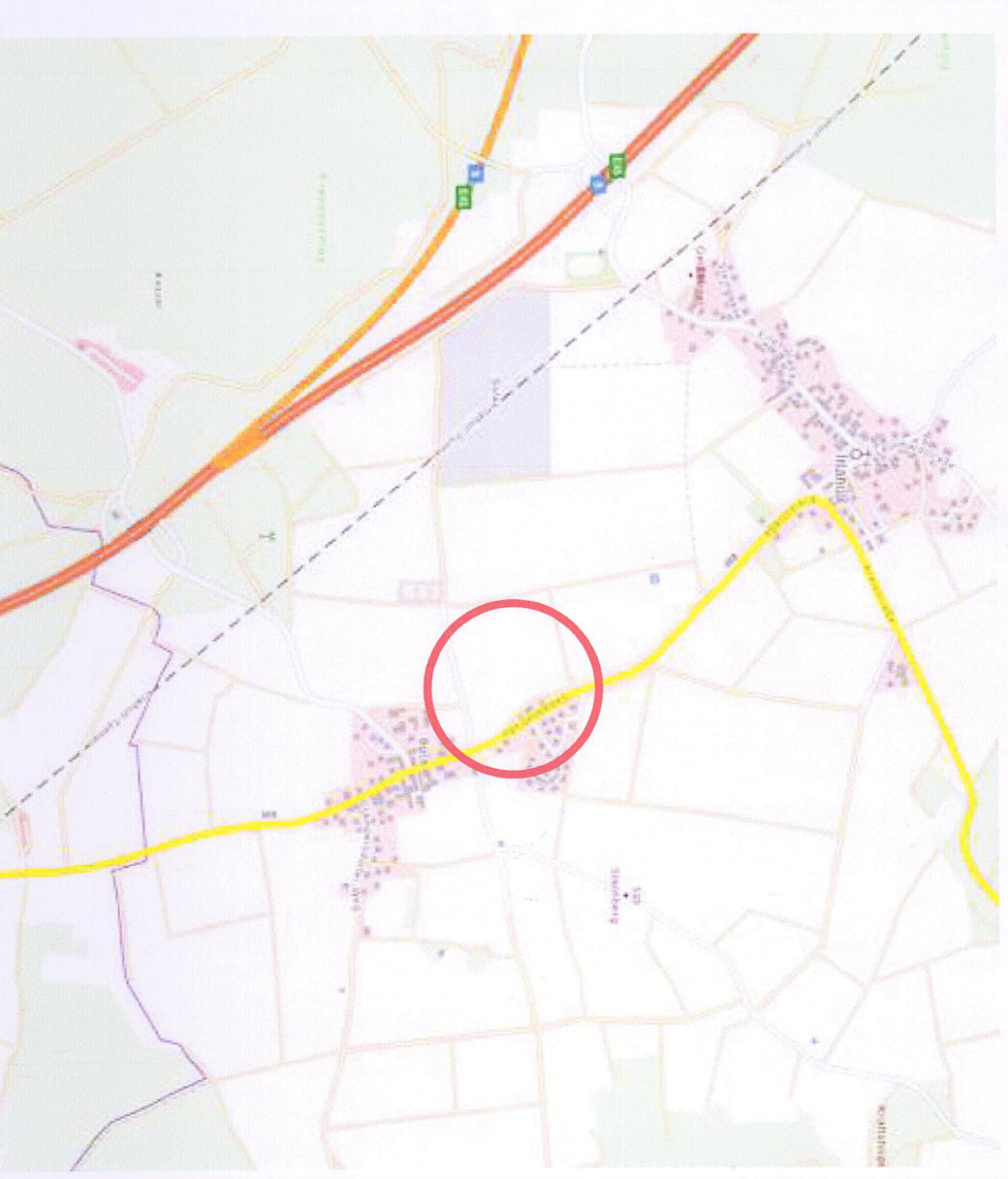
### Verfahrensvermerke

1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 25.03.2021 die 9. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 01.05.2021 ortsbildlich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 18.03.2022 hat in der Zeit vom 09.05.2022 bis 17.06.2022 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 18.03.2022 hat in der Zeit vom 09.05.2022 bis 17.06.2022 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.09.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 01.10.2022 bis 01.11.2022 beteiligt.
5. Der Entwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.09.2022 wurde mit der Begründung gemäß § 9 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 10.11.2022 bis 16.12.2022 öffentlich ausgestellt.
6. Die Marktgemeinde Kipfenberg hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 28.01.2023 die 9. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.09.2022 festgesetzt.  
Markt Kipfenberg den *M.M.23*
7. Das Landratsamt Eichstätt hat die 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom *M.M.23*, AZ *618-10* gemäß § 6 BauGB genehmigt.
8. Ausgeführt  
C. Wagner  
1. Bürgermeister
9. Die Erstellung der Genehmigung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am 01.04.2023 gemäß § 9 Abs. 1 BauGB erteilt. Die 9. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit dem 1. Tag der Bekanntmachung des Bescheides im Amtlichen Amtsblatt der Marktgemeinde Kipfenberg veröffentlicht. Der Bescheidungsgegenstand ist damit rechtskräftig. Der Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 9. Änderung des Flächennutzungsplans einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.  
Markt Kipfenberg den *M.M.23*  
C. Wagner  
1. Bürgermeister

## MARKT KIPFENBERG Landkreis Eichstätt

## 9. Änderung des Flächennutzungsplans FÜR DEN ORTSTEIL BUCH M = 1:2.000

Stand: 09.09.2022



Planverfasser:

**GOLDBRUNNER**

Planverfasser

Oliver Goldbrunner  
Planverfasser  
Tel.: (0914) 39 00 00  
info@goldbrunner.de  
www.goldbrunner.de

